

CURRICULUM PROFESSIONALE

Il sottoscritto svolge l'attività professionale di geometra libero professionista, iscritto all'albo dei Geometri e Geometri Laureati di Bologna con il n. 3124, dal 25/01/1995.

Sino al 2002 ha svolto l'attività con posizione fiscale indipendente, successivamente associandosi allo studio 'TRIGONOS associati'.

Dal gennaio 2011 il sottoscritto ha riattivato la posizione fiscale indipendente, abbandonando l'associazione di professionisti, continuando a svolgere l'attività professionale di geometra libero professionista.

Durante gli anni di lavoro, sia come libero professionista che come associato, il sottoscritto ha svolto principalmente le seguenti attività:

- rilievi topografici esterni ed interni;
- rilievi di fabbricati;
- consulenze e pratiche catastali (tipi di frazionamento/mappale, denunce di variazione/nuova costruzione, riconfinamenti);
- consulenze e redazione di pratiche comunali;
- perizie e stime di valore di fabbricati/unità immobiliari;
- computi metrici e capitolati;
- progettazione architettonica di massima, definitiva ed esecutiva, coordinata con quelle specialistiche (impianti sanitari, elettrici, strutture, ecc.);
- direzione dei lavori;
- redazione di tabelle millesimali;
- abilitazione alla redazione di Attestati di Prestazione Energetica (L.R. 158/2008);
- abilitazione alle prestazioni professionali di cui all'ex D.Lgs 81/2008 e ss.mm.;
- membro professionale agli esami di Stato per l'abilitazione alla professione di Geometra.

Firma oscurata in
base alle linee
guida del Garante
Privacy

PRINCIPALI ESPERIENZE PROFESSIONALI RECENTI

2010-2019

Rilievi e pratiche catastali per Ospedale Bellaria di Bologna.

Prestazioni svolte:

*Rilievo topografico aree esterne
Accatastamento del complesso ospedaliero
Divisione pad. G per cessione ad UniBo
Accatastamento parcheggio pubblico a pagamento*

(Committente: AUSL di Bologna)

Dati oscurati in base alle linee guida del Garante Privacy

2010 - 2012 **Nuovo edificio residenziale/direzionale comune di Loreto (AN)**

Prestazioni svolte: Rilievo topografico per redazione di tipo mappale
Redazione di 220 planimetrie e successive 75 variazioni
Tabelle millesimali generali e 23 sottotabelle parziali

(Committente: studio tecnico)

2011 - 2016 **AUSL Bologna - Ospedale Maggiore**

Prestazioni svolte: Rilievo topografico per redazione di tipo mappale C.T.
Redazione di variazione per ampliamento per 68 schede
Rilievo topografico per ampliamento ATRIO

(Committente: AUSL Bologna)

2013 - 2016 **Rifacimento fognature (acque bianche e nere) consorzio AVBM - Bologna.**

Prestazioni svolte: Rilievo topografico pozzetti ed aree cortilive
Direzione lavori
Contabilità in corso d'opera e S.A.L.

(Committente: Dati oscurati in base alle linee guida)

2013 - 2014 **Accatastamento Nuovo fabbricato COOP (Monghidoro, Bologna).**

Prestazioni svolte: Rilievo topografico
Redazione di tipo mappale
Accatastamento dell'intero fabbricato e successive varianti

(Committente: studio tecnico)

2012 **Rifacimento coperto stazione Ex Ferrovia Veneta**

Prestazioni svolte: Sopralluogo e verifica delle infiltrazioni
Redazione di relazione tecnica, capitolato e computo metrico delle opere da eseguire

(Committente: TPER s.p.a.)

2012 - 2014 **Fabbricato privato, ex scuola pubblica, Mongardino (Sasso Marconi)**

Prestazioni svolte: Rilievo topografico esterno ed interno
Rilievo e restituzione informatizzata delle piante, prospetti e sezioni
Tipo mappale e variazione catastale

(Committente: studio tecnico)

2012 - 2018 **Condominio via Ferrarese, Bologna**

Prestazioni svolte: Divisioni catastali parti comuni ed identificazione posti auto
Redazione di tabelle millesimali e relative sottotabelle
D.L. manutenzione coperto

(Committente: privati)

2012 - 2015 **Manutenzioni ordinarie fognatura e coperto via G. Nadi, Bologna**

Prestazioni svolte: Rilievo e verifiche fognature con videoispezione
Redazione di capitolati e computi metrici delle opere da eseguire
Direzione lavori e contabilità di cantiere

(Committente: Dati oscurati in base alle linee guida del
Garante Privacy)

Dati oscurati in base alle linee guida del Garante Privacy

2012 - 2019 **Redazione PSC, coordinamento in fase di esecuzione (D.Lgs 81/2008 ss.mm.)**

Prestazioni svolte: Redazione di Piani di Sicurezza e Coordinamento abbinati alla sorveglianza come Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione

(Committente: Università di Bologna/Condomini/privati)

2015 - 2017 **Verifiche urbanistico/edilizie fabbricato 'Virgolone', quartiere Pilastro (Bo)**

Prestazioni svolte: Rilievo unità immobiliari e verifica involucro edilizio
Verifiche edilizie, urbanistiche e burocratiche
Redazione e deposito di CCEA parziali per ogni u.i.

(Committente: Condominio **Dati oscurati in base alle linee**)

2015 - 2019 **Hotel II **Dati oscurati in base alle****

Prestazioni svolte: Rilievo fabbricato e verifica involucro edilizio
Redazione pratiche edilizie CIL/SCIA
Variazioni catastali

(Committente: A **Dati oscurati in**)

2016 - 2018 **Verifiche urbanistico/edilizie fabbricato via Murri, Bologna**

Prestazioni svolte: Rilievo topografico planoaltimetrico
Rilievo e restituzione informatizzata della planimetria e della sezione longitudinale, verifica confini catastali
Redazione di SCIA a sanatoria

(Committente: studio tecnico)

2016 **Panificio **Dati oscurati in base alle linee guida****
del Garante Privacy

Prestazioni svolte: Rilievo e redazione di pratica CIL
Direzione dei Lavori e contabilità
Variazione catastale

(Committente: F **Dati oscurati in**)

2015 **Rilievo Geomorfologico area privata, Castel De' Britti (S. Lazzaro - Bo)**

Prestazioni svolte: Rilievo topografico planoaltimetrico
Rilievo e restituzione informatizzata della planimetria e della sezione longitudinale, verifica confini catastali

(Committente: studio tecnico)

2016 **Rilievo topografico parcheggio Autostazione di Bologna**

Prestazioni svolte: Rilievo topografico planoaltimetrico
Rilievo e restituzione informatizzata della planimetria e verifica delle superfici

(Committente: Autostazione di Bologna s.r.l.)

2016 **Rilievo area comune di Monte S. Pietro (BO)**

Prestazioni svolte: Rilievo topografico planoaltimetrico
Rilievo e restituzione informatizzata e verifica confini catastali
Tipo di frazionamento per identificazione area

(Committente: Comune di Monte San Pietro)

Dati oscurati in base alle linee guida del Garante Privacy

2016-2019 Tracciamento frazionamento area via del Lazzaretto (Bo)

Prestazioni svolte: Rilievo topografico d'inquadramento con strumentazione GPS
Tracciamento dei confini dei lotti
Tracciamento dei punti per i sondaggi e bonifica bellica

(Committente: Università di Bologna)

2017-2018 Rilievo topografico area parrocchia Beata Vergine Immacolata - Bologna

Prestazioni svolte: Rilievo topografico planoaltimetrico
Rilievo e restituzione informatizzata della planimetria e verifica dei confini catastali

(Committente: Parrocchia BVI/studio tecnico)

2017 Rilievi e pratiche catastali per Ospedale di Molinella

Prestazioni svolte: Tipo mappale per unione aree esterne/fabbricati demoliti
Accatastamento del complesso ospedaliero

(Committente: AUSL di Bologna)

2010 - 2019 Redazione di Attestati di Certificazione Energetica (L.R. 158/2008)

Prestazioni svolte: Rilievo unità immobiliari e verifica involucro edilizio
Calcoli, redazione e deposito di Attestato di Prestazione Energetica

(Committente: vari)

1995 - 2019 Redazione di pratiche catastali

Prestazioni svolte: Rilievo topografico per redazione tipi di frazionamento/mappale
Accatastamento nuovo impianto/Variazioni per fabbricati esistenti
Redazione e presentazione di volture

(Committente: amministrazioni pubbliche/privati)

1995 - 2019 Redazione di pratiche DIA, CIL, SCIA e PdC (sia ordinarie che in sanatoria)

Prestazioni svolte: Rilievo unità immobiliari
Progetto per variazioni interne/ampliamenti/nuove costruzioni
Direzione dei Lavori
Deposito fine lavori e CCEA

(Committente: vari privati)

2017 - 2019 Redazione di "Relazione Tecnica Integrata" notarile

Prestazioni svolte: Verifiche edilizie
Verifiche catastali
Verifica della conformità dell'immobile

(Committente: vari privati)

Firma oscurata in base alle
linee guida del Garante
Privacy

(agg. Lug. 2019)