

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETT. B) D. LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRADE DEL TERRITORIO COMUNALE 1° LOTTO CON PROCEDURA MEDIANTE R.D.O. N. 2190641_18 SU PIATTAFORMA MEPA CONSIP S.P.A.

VERBALE DI GARA: verifica delle giustificazioni dell’offerta anomala ai sensi dell’art. 97,D.Lgs n. 50/2016 e proposta di aggiudicazione.

CIG: 77478586AE - CUP: D37H18001890004

Criterio di aggiudicazione – Prezzo più basso ex art. 95 comma 4 lettera a) del D. Lgs. 50/2016

L'anno DUEMILADICIANOVE il giorno 14 del mese di MARZO alle ore 10:00, nella sede Comunale sita in Calderino di Monte San Pietro (BO), l'ing. Silvia Malaguti in qualità di R.U.P. della procedura indicata in oggetto, dà inizio alla verifica delle giustificazione dell’offerte anomale ai sensi dell’art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Premesso che:

• in data 07 del mese di febbraio 2019, a seguito della verifica della documentazione amministrativa, sono state ammesse al proseguo della gara i seguenti Operatori Economici, come da procedura espletata nella piattaforma Mepa Consip in R.D.O. n. 2190641_18:

A.G.E.S. S.P.A.
ASFALTI ZANIBONI S.A.S. DI ZANIBONI ALDO E C.
BIOLCHINI COSTRUZIONI S.R.L.
EMILIANA ASFALTI S.R.L.
FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.
S.A.S.I.S.I. S.A.S. DI GALLETTI ING. STEFANO & C.
S.E.A.F. STRADE EDILIZIA ACQUEDOTTI FOGNATURE S.R.L.

Dalla procedura di gara eseguita in data 07/02/2019 su piattaforma Mepa Consip S.p.a. dell'apertura delle offerte economiche, risulta che l’Impresa A.G.E.S. S.P.A. con Sede Legale in Via Romitino, 9 Castenaso (BO) si è collocata al primo posto della graduatoria con un ribasso percentuale del **17,171%** sull’importo a base di gara di € 112.562,72 e che all’Impresa FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. con Sede Legale in via Provinciale, 700 Montese (MO), si è collocata al secondo posto della graduatoria con un ribasso percentuale del **16,357%** sull’importo a base di gara per lavori di € 112.562,72.

Il ribasso percentuale offerto da entrambe è risultato superiore alla soglia di anomalia – pari a **13,23389000%** determinata ai sensi dell’art. 97, comma 2 lettera e) con coefficiente estratto pari a 0,90 del D. Lgs. n. 50/2016. Pertanto, è stato disposto di procedere alla valutazione della congruità delle suddette offerte, nei termini prestabiliti dall’art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016.

Con comunicazione eseguita a mezzo Piattaforma Mepa Consip del 07/02/2019 venivano invitate rispettivamente l’Impresa A.g.e.s. S.p.a., prima classificata, e l’Impresa Frantoio Fondovalle S.r.l., seconda classificata, a presentare entro giorni 15 dall’invio delle richieste, idonee spiegazioni e/o analisi dei costi che hanno condotto alla formulazione del ribasso formulato in sede di gara, tenuto conto in particolare ed in relazione al caso, dei criteri orientativi fissati dall’art. 97, comma 4, del Codice dei contratti pubblici D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

IV° SETTORE - GESTIONE DEL PATRIMONIO

Con nota pervenuta tramite Piattaforma Mepa Consip in data 21/02/2019 e protocollata in data 14/03/2019 n. 4259, l'Impresa Frantoio Fondovalle S.r.l., ha trasmesso la documentazione richiesta finalizzata a dimostrare la congruità della propria offerta, costituita da dichiarazione giustificative e analisi dei prezzi e del costo della manodopera.

L'Impresa A.G.E.S. S.p.a. ha trasmesso la documentazione in data 21/02/2019 e protocollata in data 14/03/2019 n. 4263 ha presentato parte delle giustificazioni in merito all'adeguatezza della propria offerta.

E' stata richiesta integrazione alle giustificazioni con comunicazione tramite portale Mepa in data 05/03/2019 dando tempo una settimana per la risposta.

L'Impresa A.G.E.S. S.p.a. ha trasmesso la documentazione ad integrazione in data 12/03/2019 e protocollata in data 14/03/2019 n. 4265 ha presentato le giustificazioni in merito all'adeguatezza della propria offerta, ma priva di firma in formato digitale.

E' stata richiesta integrazione in merito alle giustificazioni in data 13/03/2019 che dovevano portare la firma in formato elettronico ed intestazione della ditta nelle giustificazioni prodotte.

L'Impresa A.G.E.S. S.p.a. ha trasmesso la documentazione richiesta ad integrazione in data 13/03/2019 e protocollata in data 14/03/2019 n. 4266 ha presentato le giustificazioni in merito all'adeguatezza della propria offerta, con firma in formato digitale e completa di carta intestata dell'Impresa.

Considerato, altresì, che le spiegazioni di cui all'art. 97 c. 4 del D.Lgs. n. 50/2016 possono, in particolare, riferirsi:

- a. all'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione;
- b. alle soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori;
- c. all'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente.

Considerato, infine, che:

- 1) non sono ammesse giustificazioni in relazioni a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
- 2) non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'art. 100 del D.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.

Tutto sopra quanto premesso si procede all'analisi della documentazione trasmessa dall'impresa A.G.E.S. S.p.a. e dopo attento lavoro di valutazione si ritiene l'offerta in esame congrua per i seguenti motivi:

Le giustificazioni presentate possono ritenersi esaustive nei termini complessivi dell'importo offerto suddiviso per le varie voci che compongono il lavoro posto a base di gara. Dalle stesse si rileva la congruità dei prezzi della manodopera, dei materiali e delle altre voci determinanti per le lavorazioni previste in appalto.

Considerato quanto sopra espresso non si ritiene necessario acquisire ulteriori spiegazioni o precisazioni per la giustificazione dell'offerta in esame e pertanto si dichiara chiusa l'operazione di verifica delle giustificazioni in ordine alla congruità dell'offerta.

In riferimento all'Impresa Frantoio Fondovalle S.r.l. preso atto che la stessa ha inviato le giustificazioni richieste, si rileva la congruità dei prezzi della manodopera, dei materiali e delle altre voci determinanti per le lavorazioni previste in appalto. Si rileva la congruità nei termini complessivi dell'importo offerto suddiviso per le varie voci che compongono il lavoro posto a base di gara.

Considerato quanto sopra espresso non si ritiene necessario acquisire ulteriori spiegazioni o precisazioni per la giustificazione dell'offerta in esame e pertanto si dichiara chiusa l'operazione di verifica delle giustificazioni in ordine alla congruità dell'offerta.

IV° SETTORE - GESTIONE DEL PATRIMONIO

Il R.U.P. evidenzia che l'offerta dell'Impresa A.G.E.S. S.p.a. è risultata congrua sulla base delle giustificazioni presentate e così anche l'offerta dell'impresa Frantoio Fondovalle S.r.l..

Pertanto, si comunica l'esito della procedura eseguita.

Per tutto quanto sopra si formula sotto riportata graduatoria, comprensiva anche delle offerte che hanno presentato un ribasso inferiore alla soglia di anomalia:

N.	Imprese	Importo a base d'asta per Lavori I.V.A. esclusa	Ribasso % offerto	Prezzo offerto I.V.A. esclusa	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso I.V.A. esclusa	Importo contrattuale presunto I.V.A. esclusa
1	A.G.E.S. S.p.a.	112.562,72	17,171	93.234,58	3.376,88	96.611,46
2	Frantoio Fondovalle S.r.l.	112.562,72	16,357	94.150,84	3.376,88	97.527,72
3	S.A.S.I.S.I. S.A.S. di Galletti Ing. Stefano & C.	112.562,72	10,97	100.214,59	3.376,88	103.591,47
4	Biolchini Costruzioni S.r.l.	112.562,72	7,16	104.503,23	3.376,88	107.880,11
5	Seaf Strade Edilizia Acquedotti Fognature S.r.l.	112.562,72	6,70	105.021,02	3.376,88	108.397,90
6	Emiliana asfalti S.r.l.	112.562,72	5,65	106.202,93	3.376,88	109.579,81
7	Asfalti Zaniboni S.a.s. Di Zaniboni Aldo e C.	112.562,72	2,20	110.086,34	3.376,88	113.463,22

Alle ore 13:30, dichiara conclusa l'odierna seduta.

Il Responsabile del
IV Settore – Gestione del Patrimonio
Ing. Silvia Malaguti
(firmato digitalmente)